

2016 informe anual annual report



SIEP

Sociedad de
Infraestructuras y
Equipamientos
Penitenciarios S.M.E., S.A.



SIEP

Sociedad de
Infraestructuras y
Equipamientos
Penitenciarios S.M.E., S.A.

Editado por | [Edited by](#)
Sociedad de Infraestructuras y Equipamientos Penitenciarios S.M.E., S.A. (SIEP)
C/ Claudio Coello, 31, 5ª planta. 28001 Madrid
Tel.: 91 444 47 50. Fax: 91 594 53 15
informacion@siep.es
www.siep.es

Primera edición | [First edition](#)
Fecha: Junio 2017 | [Date: June 2017](#)

Número de ejemplares: 100 | [Edition: 100](#)

Depósito Legal: M-15703-2017 | [Legal Deposit: M-15703-2017](#)

Reservados todos los derechos.

El contenido de esta publicación no puede ser reproducido, ni en todo ni en parte, ni transmitido, ni registrado por ningún sistema de recuperación de información, en ninguna forma ni por ningún medio, sin el permiso expreso y escrito de la entidad SIEP.

Los datos personales utilizados para este envío proceden de fuentes públicas y bases de datos de contactos SIEP englobados en un fichero "Comunicación y protocolo" creado con la finalidad exclusiva de envío de comunicaciones periódicas sobre nuestra actividad. Los interesados pueden ejercitar los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición contemplados en la normativa vigente sobre protección de datos (LOPD y legislación de desarrollo) mediante comunicación escrita a Sociedad de Infraestructuras y Equipamientos Penitenciarios, S.A. (SIEP) – att. Servicio de Informática, C/ Claudio Coello, 31, 5ª planta. 28001 Madrid o por e-mail a lopd@SIEP.es indicando en el asunto "LOPD".

[All rights reserved.](#)

[The content of this publication cannot be reproduced, in whole or in part, nor transmitted or recorded by any information retrieval system, in any form or by any means, without the express and written permission of SIEP.](#)

[The personal data used for this message come from public sources and SIEP contact databases, contained in a file called "Communication and protocol" created for the sole purpose of sending regular notifications about our activity. Interested parties can exercise their rights of access, rectification, cancellation and opposition provided in the current legislation on data protection \(LOPD and implementing legislation\) by writing to Sociedad de Infraestructuras y Equipamientos Penitenciarios, S.A. \(SIEP\) - att. Servicio de Informática, C/ Claudia Coello, 31, 5ª planta. 28001 Madrid or sending an e-mail to \[lopd@SIEP.es\]\(mailto:lopd@SIEP.es\) with the subject "LOPD".](#)

Carta del Presidente	[5]
----------------------	-----

1

QUIÉNES SOMOS

► La empresa	[9]
► Órganos de Gobierno, Consejo de Administración y Comisión de Auditoría y Control	[12]
► Estructura organizativa	[14]

2

ACTIVIDADES DE SIEP

► Actividades de SIEP	[16]
► Área de Proyectos	[17]
• Departamento de Proyectos de Edificación e Instalaciones	[17]
• Departamento de Proyectos de Equipamiento	[20]
► Área de Obras	[22]
• CP Málaga II, CP Soria, CP Ceuta y CP Levante II	[22]
• CP de Teruel	[24]
• CIS Almería y CIS Ceuta	[25]
• CP Norte III	[26]
• Unidades de Custodia Hospitalaria	[26]
• Obras de reformas en Centros Penitenciarios en funcionamiento	[27]
► Área de Internacional	[31]
► Departamento de Gestión Patrimonial	[33]

3

INFORME DE LOS AUDITORES Y CUENTAS ANUALES

► Informe de los auditores	[38]
► Cuentas anuales	[40]

President's letter	[6]
--------------------	-----

1

ABOUT SIEP

► The company	[9]
► Government bodies, Board of Directors and Audit and Control Commission	[12]
► Organizational structure	[14]

2

ACTIVITIES OF SIEP

► Activities of SIEP	[16]
► Projects Area	[17]
• Department of Building Projects and Facilities	[17]
• Department of Equipment Projects	[20]
► Works Area	[22]
• PC Málaga II, PC Soria, PC Ceuta and PC Levante II	[22]
• PC Teruel	[24]
• SIC Almería and SIC Ceuta	[25]
• PC Norte III	[26]
• Hospital Custody Units	[26]
• Remodelling works in prisons in operation	[27]
► International Area	[31]
► Asset Management	[33]

3

REPORT OF THE AUDITORS AND ANNUAL ACCOUNTS

► Report of the auditors	[38]
► Annual accounts	[40]

Es un honor para mí compartir los logros alcanzados por esta Sociedad a lo largo del año 2016. Un año marcado por la finalización de importantes infraestructuras así como por las ampliaciones y rehabilitaciones de centros ya operativos.

Entre las actividades realizadas por la Sociedad a lo largo del pasado año destacaré que, en el área constructiva y de equipamientos, han quedado finalizadas 40 obras de rehabilitación y reforma en centros penitenciarios ya existente y se han adjudicado 49 nuevas, abarcando 37 de los 39 centros incluidos en la ampliación del PACEP de 5 de julio de 2013.

Desde esa fecha, la Sociedad ha sabido enfocar los nuevos retos con el mismo rigor con los que había acometido el diseño, construcción y equipamiento de grandes infraestructuras, flexibilizando su estructura para responder con eficiencia a los requerimientos de nuestro cliente, la Administración Penitenciaria.

Las actuaciones realizadas por las distintas áreas, departamentos y servicios han sido de muy diversa índole. En obra de nueva construcción se han finalizado los centros penitenciarios Málaga II, Ceuta, con su respectivo Centro de Inserción Social, y Soria, iniciándose el equipamiento de los primeros.

En relación a las rehabilitaciones y reformas, destacan por su relevancia las obras de urbanización y el edificio de Oficinas y Cuerpo de Guardia en el CP de Teruel, dando por finalizada la rehabilitación de este centro.

En el ámbito estrictamente societario, en el mes de noviembre, la Sociedad adopta la condición de Sociedad Mercantil Estatal definida en la Ley 40/2015, de 1 de octubre, de Régimen Jurídico del Sector Público, en su artículo 111.1.

El inicio del proceso de implantación de un Plan de Prevención de Riesgos Penales, en cumplimiento de la Ley Orgánica 1/2015 de 30 de marzo, es un paso más en la involucración de todos los estamentos de la compañía en el desarrollo de los valores éticos que rigen la misma.

El compromiso de SIEP es seguir invirtiendo en innovación, aportando valor a nuestro accionista, a nuestros clientes y proveedores y a la sociedad. Ese ha sido el reto durante 24 años y ese será el reto de futuro.

Miguel Contreras Manrique
Presidente

It is an honour for me to share with you the achievements made by this Company throughout 2016. A year marked by the termination of important infrastructures as well as by the rehabilitation extensions of already operative centres.

Among the activities carried out by the Company over the last year, I should stress that, in the construction and equipment area, 40 rehabilitation and reformation tasks were finalised in already existing penitentiary centres and 49 new tasks were adjudicated, taking in 37 of the 39 centres Included in the extension of the PACEP of July 5, 2013.

From that date, the Company was able to focus on the new challenges with the same rigour as they had addressed the design, construction and equipping large infrastructures, flexibilising their structures in order to efficiently respond to the requirements of our client, the Penitentiary Administration.

The work carried out by the different areas, departments and services were of very different types. As regards new construction work, the penitentiary centres Malaga II, Ceuta have finalised with their respective Social Inclusion Centres, together with Soria, the equipping of the former has begun.

With regard to rehabilitations and reforms, outstanding are the urbanisation works, the Office Building construction and the Guard Corps in the Teruel Penitentiary Centre, finalising the rehabilitation of this centre.

In the strictly corporate area, in the month of November, the Company adopted the condition of a State Commercial Company defined in Law 40/2015, of October 1, with the Legal Regime of Public Sector in its article 111.1.

The commencement of the process for the implementation of a Plan for the Prevention of Penal Risks, in compliance with Organic Law 1/2015 of March 30, is one more step in the involvement of all the levels of the company in the development of the ethical values which govern the company.

The commitment of Siep is to continue to invest in innovation, contributing value to our shareholder, to our clients and suppliers and to the company. This has been the challenge over 24 years and will continue to be the challenge of the future.



Miguel Contreras Manrique
President



1 QUIÉNES SOMOS ABOUT SIEP

LA EMPRESA | ÓRGANOS DE GOBIERNO, CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN
Y COMISIÓN DE AUDITORÍA Y CONTROL | ESTRUCTURA ORGANIZATIVA

THE COMPANY | GOVERNMENT BODIES, BOARD OF DIRECTORS AND AUDIT
AND CONTROL COMMISSION | ORGANIZATIONAL STRUCTURE



La empresa

Innovación y arquitectura sostenible al servicio del Sistema Penitenciario

En el año 2016 las actuaciones más significativas de la Sociedad de Infraestructuras y Equipamientos Penitenciarios se han concretado en:

- Continuar impulsando la ejecución del Plan de Obras de Reformas en centros penitenciarios en funcionamiento.
- Realizar el equipamiento de la última fase de la ampliación y remodelación del **Centro Penitenciario de Teruel**, con lo que ha quedado completamente finalizada esta actuación que ha sido puesta a disposición de la Administración Penitenciaria.
- Iniciar el equipamiento de los edificios del **Centro Penitenciario de Málaga II** y del **Centro Penitenciario y Centro de Inserción Social de Ceuta**.

La actividad principal de la empresa se ha concentrado en los siguientes aspectos:

Desde el Área de Proyectos se han redactado los siguientes proyectos para la ejecución completa del Plan de Reformas:

CP Logroño: Proyectos de línea de media tensión, **CIS Picassent:** Proyecto del acceso, **CP Las Palmas I:** Proyecto de reforma de las cubiertas, baja tensión, agua caliente sanitaria, interfonía de celdas e instalaciones de seguridad, **CP Ceuta:** Proyecto de ascensor y rampa de acceso a edificio de oficinas, **Inmueble de la antigua Cárcel Provincial de Huelva:** Proyecto de actuaciones inmediatas y de gestión de residuos, **Inmueble de Carabanchel:** anteproyecto de urbanización y el **Proyecto de Ejecución del Centro Penitenciario Norte III en San Sebastián.**

La actividad principal en el Área de Obras se ha dirigido a continuar impulsando el Plan de Obras de Reformas de centros penitenciarios en funcionamiento. Durante el año 2016 han quedado finalizadas 40 Obras de Reforma, y en el mismo periodo se han adjudicado 49 nuevas actuaciones por un importe de 24,1 millones de euros.

Las inversiones se han producido en la práctica totalidad de los centros penitenciarios incluidos en el Plan (37 de 39).

Se ha completado la actuación en el **CP de Teruel** con la ejecución de los trabajos de urbanización y edificio de Oficinas y Cuerpo de Guardia.

The company

Innovation and sustainable architecture to support the Prison System

In 2016, the most significant actions of Sociedad de Infraestructuras y Equipamientos Penitenciarios were:

- Continuing to drive the execution of the Renovation Works Plan in operational prisons.
- Providing the outfitting in the final stage to expand and remodel **Teruel Prison**. We have seen the completion of this project which has now been delivered to the prison administration.
- Starting on the outfitting of the buildings at **Malaga II Prison** and at **Ceuta Prison and Social Reintegration Centre**.

The main activity of the company during 2016 focused on the following aspects:

The Projects Area has produced drafts for the full execution of the Renovations Plan:

Logroño Prison: Medium voltage line projects, **Picassent Social Reintegration Centre:** Access project, **Las Palmas I Prison:** Project to renovate the roofs, low tension, domestic hot water, cell intercom and security installations, **Ceuta Prison:** Lift and access ramp project for the office building, **Property of the former Provincial Prison of Huelva:** Immediate actions and waste management project, **Property in Carabanchel:** draft urban infrastructure project and the **Execution Project on Norte III Prison in San Sebastián.**

The main activity in the Works Area was aimed at continuing to promote the Renovation Works Plan for prisons already in operation. 40 renovation works were completed in 2016, and in the same period 49 new actions were awarded for the sum of €24.1 million.

Investments have been made in practically all prisons included in the Plan (37 out of 39).

The task was completed at **Teruel Prison** with the execution of the works on urban infrastructures and the Offices and Guard Corps building.

Se han ejecutado algunas obras de menor relevancia económica, como son la ejecución del nuevo aljibe del **Centro Penitenciario de Almería** y el acceso rodado a la EDAR del **Centro Penitenciario de Albolote** (Granada).

El Departamento de Proyectos de Equipamiento durante el año 2016 ha realizado las siguientes actuaciones:

- Licitación, contratación y suministro del equipamiento del **Centro Penitenciario de Málaga II** (Fase 1).
- Redacción de la memoria de equipamiento, licitación, contratación e inicio del suministro para el **Centro Penitenciario y el Centro de Inserción Social de Ceuta** (Fase 1).
- Redacción de la memoria de equipamiento, licitación, contratación y suministro de la reforma del **Centro Penitenciario de Logroño**.

Other works of lesser financial importance were also executed, such as producing the new water tank at **Almería Prison** and the access road to the Wastewater Treatment Plant at **Albolote Prison** (Granada).

The Outfitting Projects Department during 2016 were part of the following actions:

- Bidding, contracting and supply of the outfitting for the **Malaga II Prison** (Stage 1).
- Drafting of the outfitting, bidding, contracting, and start of supply report for **Ceuta Prison and its Social Reintegration Centre** (Stage 1).
- Drafting of the outfitting, bidding, contracting and supply report for the renovation of **Logroño Prison**.



En el departamento de Gestión Patrimonial las actuaciones más relevantes durante el año 2016 se han concretado en:

- **Inmueble de Carabanchel** (Madrid).

Elaboración de las propuestas del Proyecto de reparcelación y del convenio urbanístico a suscribir.

- **Inmueble de Santander**

Se ha consensuado un texto de convenio urbanístico con el Ayuntamiento de la ciudad.

- **Inmueble de Córdoba**

SIEP ha formulado al Ayuntamiento una propuesta de desarrollo inmobiliario para el ámbito en el que se encuentra la parcela de su propiedad.

- **Inmueble de Puerto de Santa María**

Se ha entregado al Ayuntamiento la propuesta de iniciativa urbanística para el desarrollo del ámbito Monasterio de la Victoria, en el que se encuentra el inmueble de SIEP.

The most important actions by the Asset Management Department during 2016 involved:

- **Property in Carabanchel** (Madrid).

Elaboration of the proposals of the reparcelling project and for the planning agreement to be signed.

- **Property in Santander**

A text for the Urban Planning Agreement has been agreed with the city's Council.

- **Property in Cordoba**

SIEP has drawn up a property development proposal for the City Council for the area in which the plot is located of its property.

- **Property in Puerto de Santa María**

The urban planning proposal for the development of the area Monasterio de la Victoria, where the SIEP property is located, has been delivered to the City Council.



• Inmueble de Huesca

Se ha elaborado un proyecto de urbanización del ámbito en el que se encuentra el inmueble. Está en fase de autorización por parte del Ayuntamiento.

• Inmueble de A Coruña

Se ha materializado un acuerdo para la cesión del inmueble a favor del Ayuntamiento de la ciudad.

• Inmueble de Huelva

Se ha elaborado un proyecto para acometer las actuaciones requeridas por el Ayuntamiento.

Respecto a la gestión para obtención de suelo, la actuación más destacada es la adquisición de suelo al Ayuntamiento de San Sebastián para la construcción del nuevo centro penitenciario en dicha ciudad, que ha quedado materializada y formalizada la escritura de transmisión a favor de SIEP.

Así mismo se realizaron los procesos expropiatorios de **CP Albolote** (Granada): suelo para línea eléctrica. **CP Levante II** (Valencia): actuaciones para modificar el proceso expropiatorio de la línea eléctrica del CP Levante II.

En el Área de Internacional, las actuaciones más relevantes del año se han desarrollado en:

Uruguay

Se ha continuado el asesoramiento de SIEP que consiste en facilitar los servicios de asesoramiento en la fase de desarrollo del proyecto ejecutivo desde el inicio, y actualmente en la fase de construcción, cuya finalización está prevista para 2017.

• Property in Huesca

An urban infrastructure project has been prepared for the area where the property is located. This is at the City Council authorisation stage.

• Property in A Coruña

An agreement has been reached to transfer the property to the city's Council.

• Property in Huelva

A project has been developed to undertake the actions required by the City Council.

With regard to the procedures for obtaining land, the most important action was the acquisition of land from San Sebastián City Council to build the new prison in that city. The deed of transfer to SIEP has been produced and executed.

Likewise, the expropriatory processes were carried out to: **Albolote Prison** (Granada): land for the electricity line. **Levante II Prison** (Valencia): actions to amend the expropriation process for the electricity line for Levante II Prison.

In the International Area, the most relevant actions of the year have been developed in:

Uruguay

SIEP has continued to provide advice, consisting of advisory services in the development stage of the executive project from the start. It is now in the construction stage and completion is expected in 2017.



Argentina

A mediados de abril de 2016, el Ministro de Justicia de la Provincia de Buenos Aires visitó España, manteniendo reuniones con la Secretaría General de Instituciones Penitenciarias y SIEP.

Comité Internacional de la Cruz Roja

A mediados de enero de 2016 se mantuvieron contactos con la división de Agua y Hábitat del Comité Internacional de la Cruz Roja (CICR). SIEP participó en el 1º Taller Latinoamericano de Infraestructuras Penitenciarias celebrado en Panamá, con la exposición del modelo español y la Guía de Desarrollo de Infraestructuras Penitenciarias.

En el ámbito medioambiental se continuó la tramitación de la Declaración de Impacto Ambiental en el CP Pamplona, se iniciaron las obras del Proyecto de Integración Paisajística del CP Soria y se gestionó la supervisión y control del seguimiento ambiental en las obras de reforma, siendo especialmente relevante la correcta gestión de los residuos de construcción y demolición generados durante la ejecución de las mismas.

Desde el punto de vista empresarial, propiamente dicho, la Sociedad ha modificado su razón social en base a la Ley 40/2015 de Régimen Jurídico del Sector Público de 1 de Julio, pasando a denominarse Sociedad de Infraestructuras y Equipamientos Penitenciarios S.M.E., S.A. Así mismo y en cumplimiento de la Ley de Transparencia 19/2013, por la cual se facilita a los ciudadanos el acceso a la información de la Sociedad, se recibieron, a través de su portal web, 6 peticiones de acceso a información, 4 de ellas fueron resueltas y otras dos fueron derivadas a los organismos competentes.

Argentina

In the middle of April 2016, the Minister of Justice of the Province of Buenos Aires visited Spain, holding meetings with the General Secretariat of Penitentiary Institutions and SIEP.

International Committee of the Red Cross

In the middle of January 2016, there were discussions with the Water and Habitat Unit of the International Committee of the Red Cross (ICRC). SIEP participated in the 1st Latin American Workshop on Prison Infrastructures held in Panama, with the presentation of the Spanish model and the Development of Prison Infrastructures Guide.

In the environmental field, the processing of the Environmental Impact Statement at Pamplona Prison continued, works for the Landscape Integration Project began at Soria Prison and the supervision and control of environmental monitoring in the renovation works was managed. The proper management of the waste generated from construction and demolition during its execution was especially relevant.

From a business perspective, the Company has modified its name on the basis of Law 40/2015 on the Legal Regime of the Public Sector of July 1, renamed Society of Infrastructures and Penitentiary Equipment S.M.E., S.A. Also in compliance with Transparency Law 19/2013 which provides the public with access to the Company's information, six access to information requests were received through its web portal. Four of these were resolved and the other two were referred to the competent authorities.



► Órganos de Gobierno, Consejo de Administración y Comisión de Auditoría y Control

Los órganos de gobierno que rigen la Sociedad son:

- Junta de Accionistas.
- Consejo de Administración.
- Presidencia.

JUNTA DE ACCIONISTAS

La Junta de Accionistas de SIEP está compuesta por:

- El Director General de Patrimonio del Estado designa al representante del Accionista Único, el Estado Español.
- El Presidente del Consejo de Administración que actúa como Presidente de la Junta.
- El puesto de Secretario de la Junta de Accionistas lo desempeña quien lo sea del Consejo de Administración.

PRESIDENCIA

Preside el Consejo de Administración y desempeña el primer nivel ejecutivo de la compañía.

COMISIÓN DE AUDITORÍA Y CONTROL

Consejeros:

La Comisión de Auditoría y Control está compuesta por los siguientes Consejeros:

- **D. Eduardo Poveda Roda**, *Subdirector General de Programas Presupuestarios de Sistema de Seguridad y Protección Social. Ministerio de Hacienda y Administraciones Públicas.*
- **Dña. Mercedes Reig Gastón**, *Subdirectora General de la Dirección General de Programas Presupuestarios de Actividades Generales. Ministerio de Hacienda y Administraciones Públicas.*
- **D. Ignacio Jiménez Coloma**, *Director del Gabinete Técnico del Subsecretario del Interior. Ministerio del Interior.*

► Governing bodies, Board of Directors and Audit and Control Committee

The Governing bodies running the Company are:

- Shareholders' Meeting.
- Board of Directors.
- Presidency.

SHAREHOLDERS' MEETING

The SIEP Shareholders' Meeting is formed by:

- The General Director of State Assets appoints the representative of the Sole Shareholder, the Spanish State.
- The Chairman of the Board of Directors, who acts as Chairman of the Meeting.
- The position of Secretary of the Shareholders' Meeting is performed by whomever has this role in the Board of Directors.

PRESIDENCY

Chairs the Board of Directors and represents the highest executive level in the company.

AUDIT AND CONTROL COMMITTEE

Chief executive officers:

The Audit and Control Committee is formed by the following Directors:

- **Mr. Eduardo Poveda Roda**, *Deputy Director General of Budgetary Programmes for the Security and Social Protection System. Ministry of Finance and Public Administrations.*
- **Ms. Mercedes Reig Gaston**, *Deputy Director General of the General Directorate of Budgetary Programmes for General Activities. Ministry of Finance and Public Administrations.*
- **Mr. Ignacio Jiménez Coloma**, *Director of the Technical Cabinet of the Under-Secretary of the Interior. Home Office.*

COMPOSICIÓN DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN

La composición del Consejo de Administración de la Sociedad de Infraestructuras y Equipamientos Penitenciarios, S.M.E., S.A. durante el año 2016 ha sido la siguiente:

Presidente: • D. Andreu Roca Bassas

Consejeros: • D. Eduardo Poveda Roda
 • Dña. M^a Ángeles González Rufo
 • Dña. Mercedes Reig Gastón
 • D. Alfonso Redondo Cerro
 • D. Álvaro Guinea Rodríguez
 • Dña. Ana Naveira Naveira
 • D. Álvaro Aznar Forniés
 • D. Raúl Armando Sandoval López
 (hasta 20 de septiembre de 2016)
 • D. Ignacio Giménez Coloma
 • D. Ricardo Álvarez Arroyo
 • D. José Virgilio Menéndez Medrana
 (desde el 20 de septiembre de 2016)

Secretaria: • Dña. Begoña López-Mélida de Ramón

Durante el año 2016 el Consejo de Administración de la Sociedad ha celebrado 11 reuniones ordinarias en las siguientes fechas: 26 de enero, 23 de febrero, 30 de marzo, 26 de abril, 31 de mayo, 28 de junio, 26 de julio, 20 de septiembre, 27 de octubre, 1 de diciembre y 20 de diciembre.

CUADRO DE REMUNERACIÓN

	INTEGRANTES	RETRIBUCIÓN ANUAL BRUTA
CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN (*)	11	258.193,70 €
ALTA DIRECCIÓN	2	186.206,74 €

(*) Incluido el Presidente de la Sociedad.

COMPOSITION OF THE BOARD OF DIRECTORS

The composition of the Board of Directors of Sociedad de Infraestructuras y Equipamientos Penitenciarios, S.M.E., S.A., during 2016, was as follows:

Chairman: • Mr. Andreu Roca Bassas.

Directors: • Mr. Eduardo Poveda Roda
 • Ms. M^a Ángeles González Rufo
 • Ms. Mercedes Reig Gastón
 • Mr. Alfonso Redondo Cerro
 • Mr. Álvaro Guinea Rodríguez
 • Ms. Ana Naveira Naveira
 • Mr. Álvaro Aznar Forniés
 • Raúl Armando Sandoval López
 (until 20 September 2016)
 • Mr. Ignacio Giménez Coloma
 • Mr. Ricardo Álvarez Arroyo
 • Mr. José Virgilio Menéndez Medrana
 (from 20 September 2016).

Secretary: • Ms. Begoña López-Mélida de Ramón

During 2016, the Company's Board of Directors held 11 ordinary meetings on the following dates: 26 January, 23 February, 30 March, 26 April, 31 May, 28 June, 26 July, 20 September, 27 October, 1 December and 20 December.

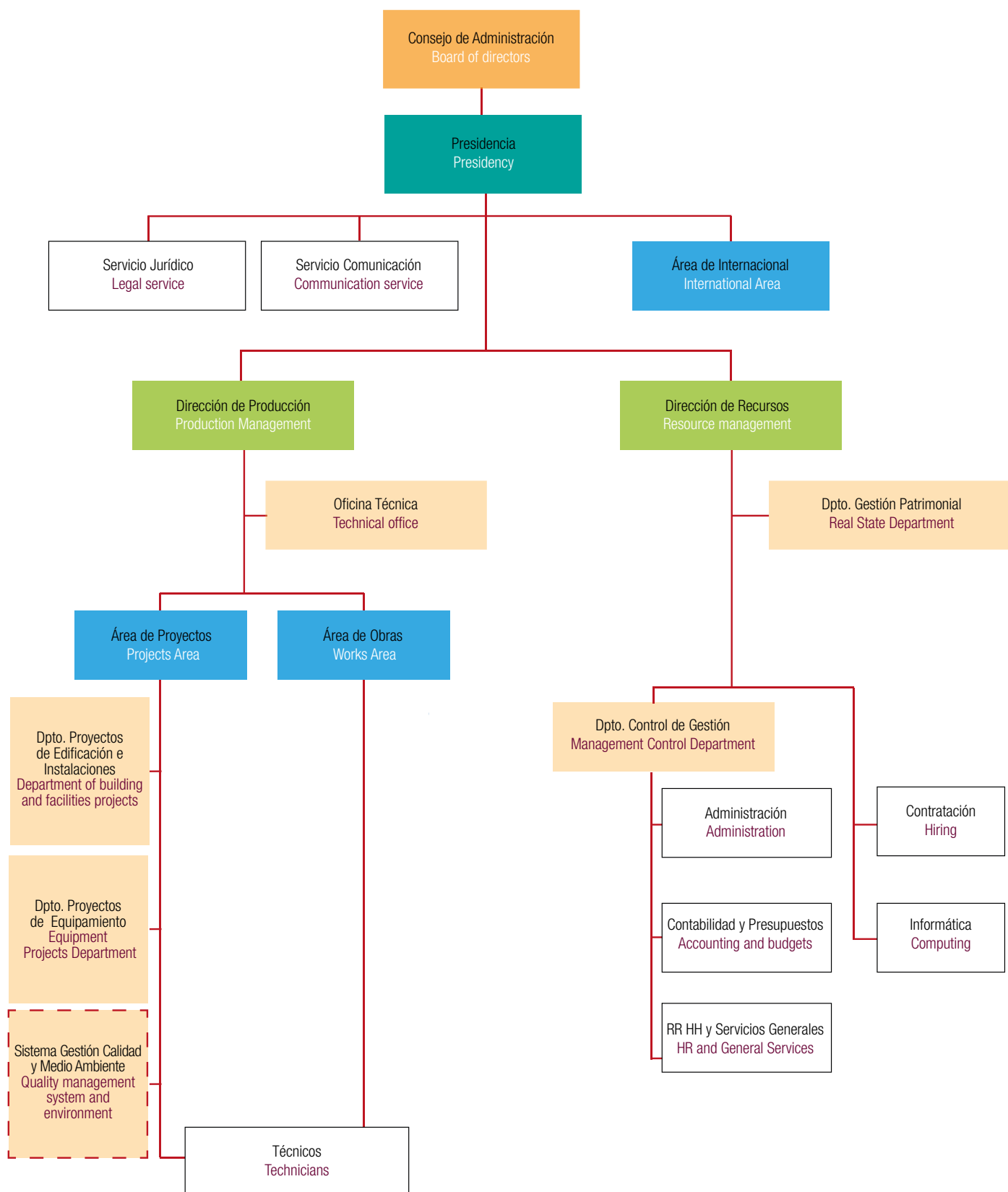
ANNUAL SALARY

	MEMBERS	GROSS ANNUAL SALARY
BOARD OF DIRECTORS (*)	11	€258,193.70
SENIOR MANAGEMENT	2	€186,206.74

(*) Included the President.

► Estructura organizativa

► Organizational structure





2 ACTIVIDADES DE SIEP ACTIVITIES OF SIEP

ÁREA DE PROYECTOS | ÁREA DE OBRAS

ÁREA INTERNACIONAL | DEPARTAMENTO DE GESTIÓN PATRIMONIAL

PROJECTS AREA | WORKS AREA

INTERNATIONAL AREA | DEPARTMENT OF REAL STATE MANAGEMENT

► Actividades de SIEP

Principios de actuación

El cumplimiento de los preceptos derivados del compromiso adquirido con la sociedad son las bases sobre las que se asientan los principios de actuación de SIEP que se sintetizan en los siguientes principios:

- eficacia y eficiencia en el cumplimiento de los objetivos derivados del cumplimiento del PACEP y acordes a las necesidades de las autoridades penitenciarias;
- transparencia y responsabilidad de la gestión y de los resultados;
- programación y desarrollo de objetivos, racionalización del gasto en base al cumplimiento de objetivos servicio eficaz a los ciudadanos;
- objetividad y transparencia;
- cooperación y coordinación con las Administraciones Públicas.
- búsqueda continuada de innovación con el fin de prever las necesidades futuras de los clientes.

► SIEP's Activities

Principles of action

The foundation on which SIEP's principles are based is compliance with the precepts deriving from the commitment made to society. This can be summarised as follows:

- effectiveness and efficiency when fulfilling the objectives deriving from compliance with the PACEP (Plan for the Amortisation and Creation of Prisons) and in accordance with the needs of the prison authorities;
- transparency and accountability in management and results;
- scheduling and implementation of objectives, rationalisation of costs based on meeting objectives, efficient service to the public;
- objectivity and transparency;
- cooperation and coordination with the public administrations.
- continuous search for innovation in order to anticipate the future needs of customers.



Área de Proyectos

Departamento de Proyectos de Edificación e Instalaciones

En el año 2016 el Departamento de Proyectos de Edificación e Instalaciones, dentro del Área de Proyectos llevar a cabo la coordinación, la revisión y el control de la redacción de los Proyectos de Reforma del PACEP que se citan a continuación:

CP Logroño

- Proyectos de línea de media tensión: Tanto la acometida en media tensión como el transformador actual del CP están en malas condiciones por ello se requiere la realización de una acometida en Media Tensión nueva, además de llevar a cabo la actuación necesaria para hacer un Centro de Seccionamiento y un Centro de Transformación también nuevos, que garanticen la calidad del suministro eléctrico.

CP Ceuta

- Proyecto de ascensor y rampa de acceso a edificio de oficinas que permitirán separar las circulaciones de funcionarios y visitantes.

CIS Picassent

- Proyecto de acceso al CIS: con el fin de mejorar y ampliar los estacionamientos existentes, se han diseñado dos nuevas zonas: la primera ubicada próxima al edificio del CIS la cual estará destinada a los funcionarios de este edificio. Contará con marquesinas que, albergarán una batería de placas solares destinadas a la dotación de ACS. La segunda, se ubicará junto al acceso al CP, previo paso al control de seguridad, como ampliación del estacionamiento ya existente.

CP Las Palmas

- Redacción de proyecto de reforma de las cubiertas, baja tensión, agua caliente sanitaria, interfonía de celdas e instalaciones de seguridad.
- Reforma e impermeabilización de cubiertas.
- Reforma de la instalación eléctrica de baja tensión.
- Reforma de las instalaciones de A.C.S.
- Ejecución de interfonía de Enfermería y reforma de instalaciones de seguridad (CCTV).

Project Area

Department of Building and Facilities Projects

In 2016, the Department of Building and Facilities Projects, within the Project Area, carried out the coordination, review and control of the drafting of the Renovation Projects of the PACEP (Plan for the Amortisation and Creation of Prisons) outlined below:

Logroño Prison

- Medium voltage line projects: Both the medium voltage connection and the current transformer for the prison are in poor condition, so it is necessary to provide a new medium voltage connection and carry out the actions necessary to provide a new distribution centre and transformer substation to ensure the quality of the electricity supply.

Ceuta Prison

- Lift and access ramp project for an office building that will allow the separation of employees and visitors.

Picassent Social Reintegration Centre (SRC)

- Project for access to the SRC: in order to improve and expand the existing parking spaces, two new areas have been designed: the first is located close to the SRC building and will be used by the employees working in this building. It will have two shelters that will house a set of solar panels used to supply the domestic hot water. The second will be located next to the entrance to the prison, prior to passing the security control, as an extension to the already existing parking area.

Las Palmas Prison

- Drafting of a refurbishment project for the roofs, low voltage, domestic hot water, cell intercom system and security installations.
- Refurbishment and waterproofing of roofs.
- Refurbishment of the low voltage electricity system.
- Refurbishment of the hot domestic water system.
- Addition of the infirmary intercom and alterations to the security installations (CCTV).



CP Madrid II

- Proyecto de drenaje del vial de acceso tendente a evitar las pequeñas acumulaciones de agua que se producen en el mismo.

Carabanchel

- Redacción del proyecto de urbanización que desarrolla el plan parcial de reforma interior del solar de cárcel de carabanchel y coordinación de diversos estudios técnicos complementarios al propio proyecto de urbanización tales como la redacción del estudio topográfico y geotécnico, realización de la vigilancia arqueológica durante los trabajos de campo del estudio geotécnico, redacción de informe fitosanitario y la redacción de los estudios de soleamiento y acústico.

CP Norte III

- Se realizó la modificación del proyecto CP Norte III en San Sebastián, incorporando las modificaciones solicitadas por la SGIIPP, así como el de las obras para la estabilización del talud situado al suroeste de la parcela.

En colaboración con el Departamento de Gestión Patrimonial, se realizó la redacción del proyecto de actuaciones inmediatas y de gestión de residuos y escombros, en el conjunto edificado de la antigua cárcel provincial de Huelva.

Madrid II Prison

- Project to provide drainage for the access road in order to avoid the small pools of water that appear on it.

Carabanchel

- Drafting of the urban infrastructure project implementing the partial plan for the internal renovation of the site of Carabanchel prison and coordination of various technical studies that are complementary to the urban infrastructure project, such as drafting the topographical and geo-technical study, carrying out archaeological surveillance during the fieldwork for the geo-technical study, drafting the phytosanitary report and drafting the sun exposure and acoustic studies.

Norte III Prison

- Amendments were made to the Norte III Prison project in San Sebastián, incorporating the amendments requested by the General Secretariat of Penitentiary Institutions (SGIIPP), as well as that of the works to stabilise the slope situated to the south-west of the plot.

In collaboration with the Asset Management Department, the project for immediate actions and waste/debris management in the building complex of the former provincial prison of Huelva was drafted.

Departamento de Equipamiento

En el año 2016 el Departamento de Proyectos de Equipamiento ha completado el equipamiento de los siguientes centros:

- **Equipos de la lavandería del Centro Penitenciario de Topas (Salamanca):** se termina el equipamiento de equipos de la lavandería.
- **Equipamiento para la Reforma Integral de las Celdas del Centro Penitenciario de Daroca (Zaragoza).** Se termina las dos últimas fases
- **Equipamiento de la Reforma de la Enfermería del Centro Penitenciario de Albacete.** Se finaliza el equipamiento de la Enfermería.
- **Remodelación del Centro Penitenciario de Teruel.** Se termina el equipamiento
- **Equipamiento del Centro Penitenciario de Málaga II (Fase I).** Se licita el equipamiento de la primera fase del Centro Penitenciario de Málaga II, y se comienza su equipamiento en septiembre de este año.
- **Equipamiento del Centro Penitenciario de Ceuta (Fase I).** Se licita el equipamiento de la primera fase del Centro Penitenciario de Ceuta, y comienza su equipamiento en septiembre de este año.
- **Equipamiento de la Reforma del Centro Penitenciario de Logroño.** Comienza el equipamiento de la Reforma del Centro Penitenciario de Logroño en diciembre

Así mismo se redactan los proyectos de equipamiento de la reforma del Centro Penitenciario de Logroño en el que se incluye el Servicio de Gestión de Penas y Medidas Alternativas, y del Centro Penitenciario y Centro de Inserción Social de Ceuta.

Se procede a la entrega de los siguientes centros con el equipamiento totalmente finalizado: la reforma integral de las celdas del Centro Penitenciario de Daroca (Zaragoza), el edificio de servicio de gestión de penas y medidas alternativas de Alicante – Fontcalent, la reforma de la enfermería del Centro Penitenciario de Albacete y la remodelación del Centro Penitenciario de Teruel.

Outfitting Department

In 2016, the Outfitting Projects Department provided outfitting services in the following prisons:

- **Launderette equipment at Topas Prison (Salamanca):** work on equipping the launderette was completed.
- **Outfitting for the Comprehensive Reform of the Cells at Daroca Prison (Zaragoza).** The last two stages were completed.
- **Outfitting for the Renovation of the Infirmary at Albacete Prison.** The outfitting of the Infirmary was completed.
- **Remodelling of Teruel Prison.** The outfitting was completed.
- **Outfitting for Malaga II Prison (Stage I).** The outfitting for the first stage of Malaga II Prison is out for tender and its outfitting begins in September this year.
- **Outfitting for Ceuta Prison (Stage I).** The outfitting for the first stage of Ceuta Prison is out for tender and its outfitting begins in September this year.
- **Outfitting for the Renovation of Logroño Prison.** The outfitting of the Renovation of Logroño Prison began in December.

Outfitting projects have also been drafted for the renovation of Logroño Prison, which includes the Management of Penalties and Alternative Measures Service, and for the Prison and Social Reintegration Centre in Ceuta.

The following centres have been delivered with fully completed facilities: the comprehensive renovation of the cells at Daroca Prison (Zaragoza), the Management of Penalties and Alternative Measures Service building in Alicante - Fontcalent, the reform of the infirmary at Albacete Prison and the remodelling of Teruel Prison.

Área de Obras

SIEP ha continuado a lo largo de 2016 la ejecución de las obras de rehabilitación y reforma recogidas en la última ampliación del PACEP, así como la finalización de las obras de centros de nueva creación. Las obras ejecutadas se resumen en las siguientes:

OBRAS DE NUEVA IMPLANTACIÓN

- Se ha realizado el mantenimiento de las obras de los centros penitenciarios de Málaga II, Soria y Ceuta. La obra del Centro Penitenciario de Levante II, se mantiene en estado de paralización en lo que corresponde a ejecución de obra.
- Se han finalizado completamente las distintas fases de los trabajos de la Ampliación del Centro Penitenciario de Teruel, el cual, ya se encuentra en completo funcionamiento. Las actuaciones finales han correspondido a la ejecución de la Reforma del Edificio de Oficinas y Cuerpo de Guardia y a los trabajos de urbanización interior del centro.
- Se ha continuado el mantenimiento de los CIS de Almería y CIS de Ceuta, además de las Unidades de Madres de Alicante y Tenerife que fueron finalizadas anteriormente.
- Se ha continuado con el control de la plataforma ejecutada para el Centro Penitenciario Norte III en San Sebastián, a la espera del inicio de la obra.

Works Area

Throughout 2016, SIEP has continued to execute the refurbishment and renovation works contained in the last expansion of the PACEP (Plan for the Amortisation and Creation of Prisons) as well as complete the works on the newly created prisons. The works executed are summarised as follows:

NEW IMPLEMENTATION WORKS

- Maintenance of the works at Malaga II, Soria and Ceuta Prisons has been carried out. Works on Levante II Prison remain at a standstill in terms of the execution of works.
- The different stages of the works to extend Teruel Prison have been completely finished and it is now fully operational. The final actions involved executing the renovation of the Offices and Guard Corps Building and urban infrastructure works inside the prison complex.
- Maintenance of Almería and Ceuta Social Reintegration Centres has continued, as well as that for the Mother Units in Alicante and Tenerife that were completed earlier.
- Control of the platform executed for the Norte III Prison in San Sebastián has continued, pending the start of the works.



CP Málaga II, CP Soria, CP Ceuta y CP Levante II

Durante el 2016 se han continuado con los trabajos de mantenimiento de las obras ya ejecutadas de los grandes centros penitenciarios: Málaga II en Archidona que ya se encontraba finalizado con anterioridad a los de Soria y Ceuta, las cuales fueron finalizadas a finales del año 2014. La obra del Centro Penitenciario de Levante II, en Siete Aguas, aunque la obra principal se encuentre interrumpida temporalmente, se mantiene en gestión y ejecución en lo que corresponde a las infraestructuras externas del centro.

Estos centros, aunque con diversas dimensiones de ocupación penitenciaria, 1.008 celdas residenciales (Málaga II y Levante II), 720 (Soria) y 648 (Ceuta), tienen en común el diseño y tipología de los edificios dotacionales que dan servicio al centro y desde los cuales, se gestiona el control, vigilancia, custodia, administración y las actividades dirigidas a la reinserción de los internos.

El mantenimiento llevado a cabo durante el año en estos tres centros, corresponden a las actuaciones necesarias en las instalaciones del complejo, para tenerlo perfectamente preparado para el momento que se decida ponerlo en funcionamiento, tanto lo que son los propios usos del centro, como las infraestructuras generales que dan servicio para su funcionamiento.

La morfología del centro de Ceuta mantiene un diseño diferente al resto debido a la orografía sobre la que se asienta, donde la parcela y las pendientes existentes en la misma, han originado una serie de variaciones sobre el modelo "tipo". Por el contrario, Málaga II, Soria y Levante II, comparten una ordenación urbanística ordenada en tres calles interiores en forma de H. El resultado de esta distribución interior es el siguiente: el Edificio de Control de Accesos se encuentra unido por la Pasarela al Edificio de Oficinas y Cuerpo de Guardia, el cual se

Malaga II, Soria, Ceuta and Levante II Prisons

During 2016, maintenance works continued on the works already executed at the largest prisons: Malaga II, in Archidona, that was completed before those in Soria and Ceuta, which were completed at the end of 2014. Work on the Levante II Prison, in Siete Aguas. Although the main work has been temporarily interrupted, work remains on the management and execution of the prison's external infrastructures.

These prisons, although of different sizes in terms of inmate occupation; 1,008 (Malaga II and Levante II), 720 (Soria) and 648 (Ceuta) residential cells, have in common the design and type of non-residential buildings that provide a service to the prison, and from which the control, surveillance, custody, administration and activities aimed at the reintegration of inmates are managed.

The maintenance carried out during the year at these three prisons corresponds to the actions necessary in the facilities of the complex in order to have it perfectly ready for the moment it becomes operational, in terms of both the uses of the centre and the general infrastructures that are required for its operation.

The morphology of Ceuta Prison has a different design to the rest due to the land on which it sits, where the plot and slopes have required a series of changes to the "standard" model. In contrast, Malaga II, Soria and Levante II share a layout organised around three interior channels in the shape of a H. The result of this interior layout is as follows: the Access Control Building is linked by the walkway to the Office and Guard Corps Building, which is situated within the security zone and has an entrance airlock.

Prior to accessing the residential part of the prison, and with different entrances for inmates and visitors, we

FICHA TÉCNICA CP MÁLAGA II DATA SHEET PC MÁLAGA II

Superficie construida Surface built	110.291 m ²
Superficie ocupada Surface Occupied	43.988 m ²
Celdas Cells	1.008
Capacidad complementaria Additional Capacity	186
Ingresos, salidas y tránsitos Entries, Departures and Transit	72
Régimen cerrado Closed System	50
Enfermería (camas) Infirmary (beds)	64

FICHA TÉCNICA CP SORIA DATA SHEET PC SORIA

Superficie construida Surface built	89.892 m ²
Superficie ocupada Surface Occupied	37.427 m ²
Celdas Cells	720
Capacidad complementaria Additional Capacity	152
Ingresos, salidas y tránsitos Entries, Departures and Transit	56
Régimen cerrado Closed System	32
Enfermería (camas) Infirmary (beds)	64

sitúa dentro de la franja de seguridad y hace uso, de esclusa de ingreso.

Previo al acceso a la parte residencial del centro y con diferenciación de accesos para internos y visitas externas, se encuentran los edificios que conforman la Plaza de Jefatura, es decir, los Módulos de Régimen Cerrado e Ingreso, Salidas y Tránsitos, los edificios de Jefatura de Servicios, Comunicaciones y Comunicaciones en Convivencia.

Ya realizado el acceso controlado a la zona interna del centro y manteniéndose dentro del perímetro de seguridad, se encuentra la zona de uso exclusivo de internos y funcionarios, correspondiendo a los Módulos Residenciales, Módulos Polivalentes, Edificio Deportivo-Cultural, la Enfermería, Talleres Productivos, Talleres Formativos, la Cocina General, Panadería y Lavandería, además de los Almacenes Generales con acceso posterior de vehículos para los distintos suministros.

Ampliación del CP de Teruel

Con referencia a la ampliación del Centro Penitenciario de Teruel y debido a la necesidad de mantener el centro penitenciario operativo durante el desarrollo de las obras, se ha analizado detenidamente todo el proceso constructivo interrelacionado con el funcionamiento normal del centro, definiéndose diversas fases. Cada fase ha supuesto diferentes momentos de construcción que permiten a la dirección del centro, gestionar la ocupación de los módulos residenciales por internos y el funcionamiento de los edificios de servicios generales (ocupación de nuevos módulos, abandono del edificio de oficinas, etc.).

Tras la finalización de la Fase 1, que consistió básicamente en la construcción extramuros de un nuevo Módulo Residencial, se realizó el traslado de internos y ya puesto en servicio, se inició la Fase 2.

Una vez finalizada la Fase 2 en julio de 2014, se dio inicio a la Fase 3 que se desarrolló en gran medida durante el año 2015 y que ha supuesto la ejecución del resto de la ampliación del centro penitenciario. Se han realizado el Módulo Residencial 1, los Servicios Generales (Cocina, Lavandería y Panadería), Comunicaciones, Módulo de Ingresos, Accesos y Jefatura, además de los Almacenes.

También se incluye la adecuación de la urbanización, tanto interior (patios) como exterior, procediéndose al traslado definitivo y desmontaje de los elementos provisionales que se realizaron en la Fase 2.

Esta obra, al igual que la Ampliación del Centro Penitenciario de Almería, finalizada el año anterior, tienen una connotación intrínseca de dificultad, al tener que ejecutar los edificios y elementos constructivos, dentro de un centro en completo funcionamiento, y tener que ir realizando traslados de internos, a la vez que se van finalizando las

find the buildings that make up the Head Office Area, that is, the Modules for High-Security and Arrivals, Departures and Transit, and the buildings for the Services Headquarters, Visits and Family Visits.

Having passed through the controlled access to the prison's internal area and remaining within the security parameter we find the area that is for the exclusive use of inmates and staff, corresponding to the Residential Modules, Multi-purpose Modules, Sports/Cultural Building, Infirmary, Production Workshops, Training Workshops, the General Kitchen, Bakery and Launderette, as well as the General Storage Rooms with rear vehicle access for the different suppliers.

Expansion of Teruel Prison

In terms of the expansion of Teruel Prison and due to the need to keep the prison operational while the works are being carried out, the entire construction process and how this affects the normal operation of the prison was carefully analysed, defining several stages. Each stage has involved different construction elements which allow the prison's management to manage the occupation of the modules accommodating inmates and the operation of the general services buildings (occupation of new modules, abandonment of the office building, etc.).

Following the completion of Stage 1, which basically consisted of the construction of the structure of a new Residential Module, the transfer of inmates was carried out and once it was operational Stage 2 began.

Once Stage 2 was completed in July 2014, Stage 3 began which was largely completed during 2015 and led to the building of the remainder of the extension to the prison. This included Residential Module 1, the General Services (Kitchen, Launderette and Bakery), Visits, Arrivals, Access and Head Office Modules, and the Storage Rooms.

FICHA TÉCNICA CP TERUEL TECHNICAL DATASHEET PC TERUEL	
Superficie construida Surface built	18.766,52 m ²
Superficie ocupada Surface Occupied	6.340,59 m ²
Nº de celdas / Number of cells	
Plazas nominales MR 1 Nominal Placements RM 1	223
Plazas nominales MR 2, 3 Nominal Placements RM 2, 3	222
Plazas nominales M Ingresos Nominal Placements Entry M	17
Plazas nominales Enfermería Nominal Placements Infirmary	21
Total plazas nominales Total Nominal Placements	483

distintas fases, manteniendo el funcionamiento normal del centro y sin perder los parámetros de seguridad.

Centros de Inserción Social de Almería y Ceuta

Durante el año 2016 se han realizado las labores de mantenimiento de los Centros de Inserción Social que se habían finalizado en los años anteriores, teniéndolos finalizados a la espera del suministro y colocación del equipamiento correspondiente. Estos CIS son:

- El Centro de Inserción Social de Almería es un edificio en planta de forma cuadrada, desarrollándose alrededor de un patio interior central, teniendo tres plantas en su parte de mayor altura, desarrollando un total de 98 habitaciones dobles, es decir, para dos internos.
- El CIS de Ceuta se localiza dentro de los terrenos asignados para el nuevo Centro Penitenciario de Ceuta, en una zona que se define para tal efecto, al Suroeste y fuera del perímetro de seguridad de dicho centro penitenciario. Alberga 50 habitaciones dobles.

Ambos centros cuentan con espacios destinados a distintas actividades de la vida cotidiana de los residentes:

- Acceso y control: Se sitúa el acceso al centro mediante el puesto de control de funcionarios, donde se facilita la entrada y salida, entre el exterior y el interior o también, a la zona de oficinas de funcionarios.
- Alojamiento general: Es la zona correspondiente a las habitaciones, donde cada una de ellas tiene aseo cerrado y con la posibilidad de uso por parte de dos internos. También tienen realizadas, habitaciones para alojamiento de personas de movilidad (P.M.R.). También existe en cada pabellón, un oficio para dar servicio a las habitaciones, además de un despacho polivalente para uso de funcionarios.
- Zona de estancia: Esta zona incluye un comedor y cafetería-economato, con un oficio correspondiente a cada uno y una sala de estar con posibilidad de uso como taller formativo.

FICHA TÉCNICA CIS ALMERÍA DATA SHEET SIC ALMERÍA	
Superficie construida Surface built	5.104,93 m ²
Superficie ocupada Surface Occupied	4.367 m ²
Plazas Placements	200

It also included the adaptation of the urban infrastructure, both interior (courtyards) and exterior, proceeding with the final transfer and disassembly of the provisional elements constructed in Stage 2.

These works, in the same way as for the extension to Almería Prison completed last year, have an intrinsic element of difficulty due to the need to construct the buildings and other elements within a prison that is fully operational, and having to carry out internal transfers at the same time as completing the different stages, maintaining the normal operation of the prison without losing the security features.

Almería and Ceuta Social Reintegration Centres

During 2016, maintenance works were carried out to the Social Reintegration Centres that had been completed in previous years, and they are finished apart from the supply and fitting of the corresponding equipment. These Social Reintegration Centres are:

- The Almería Social Reintegration Centre is a square-shaped building laid out around a central interior courtyard with three floors at its highest part, offering a total of 98 double rooms, i.e., each is for two inmates.
- The Ceuta Social Reintegration Centre is located within the land allocated for the new Ceuta Prison, in an area that is defined for this purpose, to the south-west and outside the security perimeter of that prison. It has 50 double rooms.
- Both centres have areas allocated to different everyday activities for the residents:
- Access and control: Access to the centre is through the staff control point, where the entrance and exit is located allowing movement between the exterior and interior and also to the staff office area.
- General accommodation: This is the area housing the rooms and each has a private toilet that can be used by two inmates. It also has rooms to accommodate people with reduced mobility. Each pavilion also has an

FICHA TÉCNICA CIS CEUTA DATA SHEET SIC CEUTA	
Superficie construida Surface built	3.676 m ²
Superficie ocupada Surface Occupied	2.006 m ²
Plazas Placements	100
Complementarias Additional	2

- Zona ocupacional: Se compone de biblioteca, gimnasio, 1 taller ocupacional polivalente, una sala de trabajo y reuniones de educadores y monitores, de actividades formativas-ocupacionales.
- Zona asistencial: Consta de una sala de espera adaptada para P.M.R., con una consulta médica, una sala de curas y dos despachos médicos.
- Servicios generales: Con una zona de lavandería equipada con lavadoras, secadoras, área de planchado, almacén de productos de limpieza y almacén de ropa limpia y planchada, además de dos almacenes y vestuario de personal.
- Oficinas: Incluye los despachos correspondientes, una sala de juntas, archivo general, un oficio con capacidad para toda esta zona y un área de espera.
- Servicios sociales: Con acceso independiente al resto del CIS, se distribuye en acceso, sala de espera, mostrador de recepción, despachos para atención al público, despachos para profesionales, sala de reuniones, oficio y almacén-archivo.

Centro Penitenciario de Norte III, San Sebastián

Durante el año 2016 se ha mantenido el control de la plataforma de implantación correspondiente al nuevo Centro Penitenciario de Norte III en San Sebastián, además de las gestiones derivadas de las infraestructuras generales que acometerán al centro.

OBRAS DE REFORMAS EN CENTROS PENITENCIARIOS EN FUNCIONAMIENTO

De igual forma y siguiendo dentro de las obras de Reformas en centros penitenciarios en funcionamiento, se han comenzado o han continuado el desarrollo de su ejecución, las siguientes actuaciones durante el año 2016:

Centro Penitenciario de Albolote (Granada)

- Reforma del actual Acceso a la Estación Depuradora de Aguas Residuales

Centro Penitenciario de Topas (Salamanca):

- Reforma del Equipamiento de Lavandería

Centro Penitenciario de Madrid V (Soto del Real):

- Reforma de la Instalación de Interfonía
- Reforma de la Instalación de Detección de Incendios

Centro Penitenciario de El Dueso:

- Reforma de la Instalación de Agua Fría
- Reforma de la Instalación de Detección de Incendios

office to provide service to the rooms, as well as a multi-purpose office for staff use.

- Stay area: This area includes a dining hall and a cafeteria/store, with an office corresponding to each and a lounge which can be used as a training workshop.
- Occupational area: This consists of a library, gymnasium, 1 multi-purpose occupational workshop, and a room for work and meetings held by teachers and monitors of training/occupational activities.
- Assistance area: This consists of a waiting room adapted for people with reduced mobility, with a medical consulting room, treatment room and two medical offices.
- General services: With a launderette area equipped with washing machines, dryers, ironing area, storage for cleaning products and storage for clean and ironed linen, as well as two storage rooms and a changing room for staff.
- Offices: Includes the corresponding offices, a meeting room, general archive, an office with the capacity for this entire area and a waiting area.
- Social services: With independent access to the rest of the Social Reintegration Centre, the layout includes an entrance, waiting room, reception desk, offices for customer service, offices for professionals, meeting room, office and storage-archive room.

Norte III Prison, San Sebastián

During 2016, control was maintained of the implementation platform corresponding to the new Norte III Prison in San Sebastián, as well as the procedures deriving from the general infrastructures that will be undertaken at the prison.

REFURBISHMENT WORK ON PRISONS ALREADY IN OPERATION

Within the refurbishment works to prisons already in operation, the following actions were developed and completed during 2016:

Albolote Prison (Granada):

- Work on the current access to the Wastewater Treatment Plant

Topas Prison (Salamanca):

- Work on the Launderette Facilities

Madrid V Prison (Soto del Real):

- Work on the Intercom System
- Work on the Fire Detection System

Centro Penitenciario de Puerto II (Puerto de Santa María):

- Reforma de la Instalación de Agua Caliente Sanitaria y Eficiencia Energética

Brieva (Avila):

- Reforma de la Instalación de Agua Caliente Sanitaria, Calefacción y Sala de Calderas

Centro Penitenciario de Daroca (Zaragoza):

- Reforma Integral de Celdas (60% de las mismas)
- Reforma de la Instalación de Detección de Incendios
- Adaptación y Suministro de las Instalaciones Térmicas
- Reforma de la Instalación de Seguridad

Centro Penitenciario de Ocaña I:

- Instalación de Detección de Incendios

Centro Penitenciario de Castellón I:

- Reforma de las Instalaciones de Agua Caliente Sanitaria y Calefacción
- Reforma de la Instalación de Interfonía de Celdas
- Reforma de la Instalación de Detección de Incendios
- Reforma de las Instalaciones Eléctricas de Baja y Media Tensión

Centro Penitenciario de Herrera de la Mancha (Ciudad Real):

- Impermeabilización y Reforma de las Cubiertas

Centro Penitenciario de Alcázar de San Juan (Ciudad Real):

- Reforma de la Instalación de Detección de Incendios

El Dueso Prison:

- Work on the Cold Water System
- Work on the Fire Detection System

Puerto II Prison (Puerto de Santa María):

- Work on the Domestic Hot Water and Energy Efficiency System

Brieva (Avila):

- Work on the Domestic Hot Water, Heating and Boiler Room

Daroca Prison (Zaragoza):

- Comprehensive Renovation of Cells (60% of them)
- Work on the Fire Detection System
- Adaptation and Supply of Thermal Systems
- Work on the Security System

Ocaña I Prison:

- Installation of Fire Detection

Castellón I Prison:

- Work on the Domestic Hot Water and Heating Systems
- Work on the Cell Intercom System
- Work on the Fire Detection System
- Work on the Low and Medium Voltage Systems

Herrera de la Mancha Prison (Ciudad Real):

- Waterproofing and Renovation of the Roofs



Centro Penitenciario de Foncalent (Alicante):

- Reforma de las Instalaciones de Seguridad del Perímetro de Seguridad
- Reforma de la Instalación de Detección de Incendios en celdas
- Reforma de la Instalación de Interfonía de celdas
- Reforma de la Instalación de Baja Tensión Eléctrica
- Reforma de las Instalaciones de ACS y Calefacción
- Reforma de la Instalación de Agua Fría para Consumo Humano AFCH

Centro Penitenciario de Madrid II (Alcalá de Henares):

- Construcción de Acerado para el Vial de Accesos

Centro Penitenciario de Logroño:

- Construcción de Edificio para Sistema de Gestión de Penas y Medidas Alternativas

Centro Penitenciario de Cáceres:

- Reforma de la Instalación de Agua Caliente Sanitaria y Eficiencia Energética
- Reforma de la Instalación de Detección de Incendios

Centro Penitenciario de Pereiro de Aguiar (Orense):

- Reforma de la Estación Depuradora de Aguas Residuales

Centro Penitenciario de Picassent (Valencia):

- Reforma de la Instalación de Climatización del Edificio nº1, Salón de Actos y Oficinas

De igual forma y siguiendo dentro de las obras de Reformas en centros penitenciarios en funcionamiento, se han comenzado o han continuado el desarrollo de su ejecución, las siguientes actuaciones durante el año 2016:

Centro Penitenciario de Albolote (Granada):

- Gestiones para la nueva Acometida Eléctrica de Media Tensión

Centro Penitenciario de Badajoz:

- Reforma de la Instalación de Detección de Incendios

Centro Penitenciario de Madrid V (Soto del Real):

- Reforma de Adaptación y Suministro de las Instalaciones Térmicas
- Reforma del Edificio de Comunicaciones y del Módulo de Ingresos, Salidas y Tránsitos

Centro Penitenciario de Villabona (Oviedo):

- Reforma de la Instalación de Detección de Incendios en celdas

Centro Penitenciario de Burgos:

- Reforma de las Instalaciones de AFCH, ACS y Calefacción

Alcázar de San Juan Prison (Ciudad Real):

- Work on the Fire Detection System

Foncalent Prison (Alicante):

- Work on the Security Systems for the Security Perimeter
- Work on the Fire Detection System in cells
- Work on the Cell Intercom System in cells
- Work on the Low Voltage Electricity System
- Work on the Domestic Hot Water and Heating Systems
- Work on the Cold Water for Human Consumption system

Madrid II Prison (Alcalá de Henares):

- Construction of Pavements for the Access Road

Logroño Prison:

- Construction of the Building for the Management of Penalties and Alternative Measures Service

Cáceres Prison:

- Work on the Domestic Hot Water and Energy Efficiency System
- Work on the Fire Detection System

Pereiro de Aguiar Prison (Orense):

- Work on the Wastewater Treatment Plant

Picassent Prison (Valencia):

- Work on the Climate Control System in Building no.1, Assembly Hall and Offices

Likewise, and continuing within the renovation works to prisons already in operation, the following actions were started or have continued to be executed during 2016:

Albolote Prison (Granada):

- Management for the new Medium Voltage Electricity Connection

Badajoz Prison:

- Work on the Fire Detection System

Madrid V Prison (Soto del Real):

- Work on Adaptation and Supply of the Thermal Systems
- Work on the Communications Building and the Arrivals, Departures and Transits Module

Villabona Prison (Oviedo):

- Work on the Fire Detection System in cells

Centro Penitenciario de León:

- Reforma de las Instalaciones de ACS y Calefacción
- Suministro de energía mediante Gas e Instalaciones Térmicas

Centro Penitenciario de Ocaña II:

- Reforma de la Instalación de Detección de Incendios
- Reforma de la Instalación de Interfonía

Centro Penitenciario de Murcia I:

- Reforma de los Módulos Residenciales
- Reforma de la Red de Baja Tensión Eléctrica
- Reforma de las Instalaciones Térmicas
- Reforma de la Instalación de Detección de Incendios
- Reforma de la Instalación de Calefacción
- Reforma de la Instalación de Seguridad y CCTV

Centro Penitenciario de Herrera de la Mancha (Ciudad Real):

- Reforma de la Instalación de Seguridad Perimetral
- Reforma de la Instalación de Detección de Incendios
- Reforma de la Instalación de Interfonía

Centro Penitenciario de Foncalent (Alicante):

- Reforma Integral del Módulo Residencial 5-6-7
- Reforma de Cubiertas en el Centro Psiquiátrico
- Reforma de Celdas en el Centro Psiquiátrico

Centro Penitenciario de Madrid II (Alcalá de Henares):

- Reforma de la Instalación de Interfonía

Centro Penitenciario de Tenerife:

- Reforma de la Instalación Eléctrica de Baja Tensión
- Reforma de la Instalación de la Red de Hidrantes
- Reforma de la Instalación de Agua Caliente Sanitaria y Calefacción

Centro Penitenciario de Dueñas (Palencia):

- Reforma de la Instalación de Agua Caliente Sanitaria y Calefacción

Centro Penitenciario de Logroño:

- Reforma de la Instalación de Detección de Incendios en Celdas
- Reforma de la Instalación de Baja Tensión Eléctrica
- Reforma de las Instalaciones de Agua Caliente Sanitaria y Calefacción.
- Reforma de la Instalación de Agua Fría para Consumo Humano
- Reforma Integral de Celdas

Centro Penitenciario de Palma de Mallorca:

- Reforma de la Instalación de Vapor en Lavandería
- Reforma de la Instalación de Detección de Incendios en Celdas

Burgos Prison:

- Work on the Cold Water for Human Consumption, Domestic Hot Water and Heating Systems

León Prison:

- Work on the Domestic Hot Water and Heating Systems
- Energy supply through Gas and Thermal Installations

Ocaña II Prison:

- Work on the Fire Detection System
- Work on the Intercom System

Murcia I Prison:

- Refurbishment of the Residential Modules
- Work on the Low Voltage Electricity System
- Work on the Thermal System
- Work on the Fire Detection System
- Work on the Heating System
- Work on the Security and CCTV System

Herrera de la Mancha Prison (Ciudad Real):

- Work on the Perimeter Security System
- Work on the Fire Detection System
- Work on the Intercom System

Foncalent Prison (Alicante):

- Comprehensive Refurbishment of Residential Module 5-6-7
- Renovation of Roofs in the Psychiatric Centre
- Renovation of Cells in the Psychiatric Centre

Madrid II Prison (Alcalá de Henares):

- Work on the Intercom System

Tenerife Prison:

- Work on the Low Voltage Electricity System
- Work on the Hydrant Network System
- Work on the Domestic Hot Water and Heating System

Dueñas Prison (Palencia):

- Work on the Domestic Hot Water and Heating System

Logroño Prison:

- Work on the Fire Detection System in cells
- Work on the Low Voltage Electricity System
- Work on the Domestic Hot Water and Heating Systems
- Work on the Cold Water for Human Consumption system
- Comprehensive Refurbishment of Cells

Centro Penitenciario de Pereiro de Aguiar (Orense):

- Reforma de la Instalación de Baja Tensión
- Reforma de la Instalación de Agua Fría para Consumo Humano
- Reforma de la Instalación de Seguridad Perimetral
- Reforma de la Instalación de Detección de Incendios

Centro Penitenciario de Bonxe (Orense):

- Reforma de la Instalación de Detección de Incendios

Centro Penitenciario de A Lama (Pontevedra):

- Reforma de la Instalación de Detección de Incendios
- Reforma de las Instalaciones de Agua Caliente Sanitaria y Climatización
- Reforma en la Instalación de Apertura de Puertas de Celdas

Centro Penitenciario de Teixeira (A Coruña):

- Reforma de la Estación Depuradora de Aguas Residuales
- Reforma de la Instalación de Autómatas de Climatización
- Reforma de la Instalación de Captación para Agua para Consumo Humano
- Reforma para Estanqueidad de Carpinterías Exterior de Módulos
- Reforma de la Instalación de Tuberías de Agua Fría para Consumo Humano
- Reforma de la Instalación de Detección de Incendios

Centro Penitenciario de Monterroso (Lugo):

- Reforma de la Instalación de Seguridad Perimetral
- Reforma de la Instalación de Detección de Incendios

Centro Penitenciario de Picassent (Valencia):

- Reforma de los Módulos M-7 y M-23
- Reforma de la Red Separativa de Pluviales y Fecales
- Reforma de las Instalaciones de Interfonía y del Circuito Cerrado de TV
- Reforma de la Instalación de Detección de Incendios
- Reforma de las Instalaciones de Baja y Media Tensión Eléctrica
- Reforma de la Instalación de Agua Caliente Sanitaria

Centro de Inserción Social de Valencia:

- Realización de un Acceso Independiente al Centro
- Reforma de la Instalación de Baja Tensión Eléctrica
- Reforma de la Instalación de Detección de Incendios
- Reforma de la Instalación de Agua Caliente Sanitaria

Palma de Mallorca Prison:

- Work on the Steam System in the Launderette
- Work on the Fire Detection System in cells

Pereiro de Aguiar Prison (Orense):

- Work on the Low Voltage System
- Work on the Cold Water for Human Consumption System
- Work on the Perimeter Security System
- Work on the Fire Detection System

Bonxe Prison (Orense):

- Work on the Fire Detection System

A Lama Prison (Pontevedra):

- Work on the Fire Detection System
- Work on the Domestic Hot Water and Heating System
- Work on the Cell Door Opening System

Teixeiro Prison (A Coruña):

- Work on the Wastewater Treatment Plant
- Work on the Climate Control Machine System
- Work on the Water for Human Consumption Collection System
- Work to Waterproof the Exterior Joinery of Modules
- Work on the Cold Water for Human Consumption Pipes
- Work on the Fire Detection System

Monterroso Prison (Lugo):

- Work on the Perimeter Security System
- Work on the Fire Detection System

Picassent Prison (Valencia):

- Renovation of Modules M-7 and M-23
- Work on the Network Separating Rainwater and Sewage
- Work on the Intercom and Closed Circuit TV Systems
- Work on the Fire Detection System
- Work on the Low and Medium Voltage Electricity Systems
- Work on the Domestic Hot Water System

Valencia Social Reintegration Centre:

- Completion of an Independent Access to the Centre
- Work on the Low Voltage Electricity System
- Work on the Fire Detection System
- Work on the Domestic Hot Water System

► Área de Internacional

La actividad internacional desarrollada por SIEP en el año 2016 ha seguido la línea iniciada en años anteriores basada en la colaboración con diversas Administraciones y Organismos Internacionales que han tomado como referente el modelo de infraestructuras penitenciarias españolas por su versatilidad y eficacia a la hora de implantar modelos de reinserción acordes a la idiosincrasia de cada país.

ARGENTINA

A mediados de abril de 2016, el Ministro de Justicia de la Provincia de Buenos Aires visitó España, manteniendo reuniones con la Secretaría General de Instituciones Penitenciarias y SIEP.

PANAMÁ

A primeros de abril de 2016, una delegación de Panamá, encabezada por el Ministro de Gobierno visitó España, reuniéndose con el Secretario General de IIPP y con SIEP.

► International Area

In 2016 SIEP's international activity has followed the trend seen in previous years, based on collaboration with various international administrations and organisations and using the Spanish prison infrastructure model as a reference thanks to its versatility and efficiency when it comes to implementing reintegration models in keeping with the specific features of each country.

ARGENTINA

In the middle of April 2016, the Minister of Justice of the Province of Buenos Aires visited Spain, holding meetings with the General Secretariat of Penitentiary Institutions and SIEP, and visited the Madrid V Prison.

PANAMA

A delegation from Panama visited Spain at the beginning of April 2016, headed by the Government Minister. In addition to holding a meeting at the headquarters of the General Secretariat of Penitentiary Institutions, he also visited Madrid V Prison. SIEP participated in both events.



URUGUAY

Durante 2016 continuaron las obras, iniciadas en el año anterior, de la Unidad de Personas Privadas de Libertad n° 1, en Montevideo, derivadas del contrato, firmado entre el Ministerio del Interior uruguayo y el un consorcio privado hispano-uruguayo, para el diseño, construcción, conservación y operación de dicha obra pública. Como continuación del servicio de asesoramiento durante el período de la licitación, SIEP ha seguido desarrollando dicha labor en la fase de desarrollo del proyecto ejecutivo, y actualmente en la fase de construcción, cuya finalización está prevista para 2017.

COMITÉ INTERNACIONAL DE LA CRUZ ROJA

A mediados de enero de 2016 se mantuvieron contactos con la división de Agua y Hábitat del Comité Internacional de la Cruz Roja (CICR). El objetivo de la reunión fue establecer un primer contacto que permita futuras colaboraciones en el diseño de infraestructuras penitenciarias en diversos países así como el asesoramiento a las Administraciones Penitenciarias, aunando el conocimiento de campo que tiene CICR con el aportado por SIEP.

Como resultado de los contactos, en la última semana de mayo de 2016, SIEP participó en el 1º Taller Latinoamericano de Infraestructuras Penitenciarias celebrado en Panamá, con la exposición del modelo español y la Guía de Desarrollo de Infraestructuras Penitenciarias. El taller, organizado por el Ministerio de Gobierno de la República de Panamá, CICR y UNODC, contó con la participación de representantes de las Administraciones Penitenciarias de países de la región centroamericana.

URUGUAY

During 2016, the works that began in the previous year on the Unit of Persons Deprived of Liberty no.1 in Montevideo were continued, deriving from the contract signed between the Uruguayan Interior Ministry and a private Spanish-Uruguayan consortium for the design, construction, conservation and operation of this public work. As a continuation of the advisory service during the bidding process, SIEP continued this work in the development stage of the executive project and currently continues to do so in the construction stage, whose completion is expected in 2017.

INTERNATIONAL COMMITTEE OF THE RED CROSS

In the middle of January 2016 there were discussions with the Water and Habitat Unit of the International Committee of the Red Cross (ICRC). Through COMJIB (Conference of Ministers of Justice of Ibero-American Countries), the ICRC learned about the Development of Prison Infrastructures Guide which is in keeping with its publications on how to tackle the creation of a new infrastructure. The purpose of the meeting was to establish a first point of contact to allow for future collaboration on the design of prison infrastructures in different countries as well as advising the prison administrations, combining the field knowledge of the ICRC with the contribution of SIEP in matters of prison infrastructures.

As a result of these discussions, in the last week of May 2016 SIEP participated in the 1st Latin American Workshop on Prison Infrastructures held in Panama, with the presentation of the Spanish model and the Development of Prison Infrastructures Guide. The workshop, organised by the Ministry of Government of the Panama Republic, the ICRC and UNODC (United Nations Office on Drugs and Crime) was attended by representatives of the prison administrations in countries from the Central American region.

► Gestión Patrimonial

La actividad desarrollada por el Departamento de Gestión Patrimonial ha abarcado diversas actuaciones a lo largo del territorio nacional, cabe destacar en la ciudad de A Coruña, el acuerdo para la cesión de uso del inmueble a favor del Ayuntamiento:

• Inmueble de Carabanchel (Madrid)

Se ha elaborado el Proyecto de Reparcelación y una propuesta de texto del Convenio Urbanístico a suscribir, a los que el Ayuntamiento de Madrid ha dado su visto bueno. Dado que dichos documentos deben ser suscritos por todos los titulares del ámbito a desarrollar y la Administración General del Estado es uno de ellos, se han sometido dichas propuestas también a conformidad de la Dirección General de Patrimonio del Estado, estando pendientes de obtener su conformidad.

Se ha elaborado el Proyecto de las obras Urbanización, que también cuenta con el visto bueno inicial del Ayuntamiento de Madrid.

Los tres documentos constituyen la Propuesta de Iniciativa para la Ejecución del Plan Parcial de Reforma Interior PPRI 11.01 "Cárcel de Carabanchel".

• Inmueble de Santander

Se ha consensuado un texto de convenio urbanístico con el Ayuntamiento de la ciudad, aunque una sentencia del Tribunal Supremo que anula el Plan General de Ordenación Urbana, producida en el mes de Noviembre de 2016, nos obliga a retomar las negociaciones para modificar los términos del convenio y adecuarlo a los del Plan General de Ordenación Urbana de 1997, anterior al anulado.

► Asset Management

The activity of the Asset Management Department involved various actions across Spain. It is worth mentioning the agreement in the city of A Coruña to assign the use of the property to the council.

• Property in Carabanchel (Madrid)

The Land Reparcelling Project has been prepared, along with the proposed text for the Planning Agreement to be signed, which Madrid City Council has approved. Given that these documents must be signed by all owners of the area to be developed and the National State Administration is one of these, these proposals have also been submitted for approval to the General Directorate for State Assets and their consent is still awaited.

The Project for the urban infrastructure works has been prepared, which has also received initial approval from Madrid City Council.

The three documents constitute the Proposed Initiative for the Execution of the Partial Internal Renovation Plan PPRI 11.01 "Carabanchel Prison".

• Property in Santander

A text for the Urban Planning Agreement has been agreed with the city's Council, although a ruling by the Supreme Court that annulled the General Urban Planning Plan, produced in November 2016, requires us to resume negotiations to amend the terms of the agreement and adapt it to those of the 1997 General Urban Planning Plan, prior to the one that was annulled.



• Inmueble de Córdoba

Durante el proceso de redacción del proyecto de urbanización del Área de Planeamiento PERI LE-19, esta sociedad estatal planteó al Ayuntamiento de Córdoba una propuesta de desarrollo viable, flexible y actualizado que no exige ningún cambio sustancial de los parámetros aprobados del ámbito del antiguo Centro Penitenciario PERI LE-19. De aprobarse, afecta precisamente al proyecto de urbanización, por lo que la redacción de éste se dejó en suspenso hasta obtener respuesta de dicho Ayuntamiento que aún no se ha producido.

• Inmueble de El Puerto de Santa María (Cádiz)

Tras varios años de gestión con los técnicos municipales, SIEP ha entregado en noviembre la Propuesta de Iniciativa para la Compensación y Estudio de Detalle del ARI-08, Monasterio de la Victoria. En este ámbito, esta sociedad es titular casi del 60% de suelo, por lo cual, cuando se culmine el proceso de gestión urbanística necesario, recibirá aprovechamientos residenciales, terciarios y hotelero que podrá licitar en subasta pública.

• Inmueble de Huesca

Con la aprobación del Estudio de Detalle referido al APE-14-02, SIEP ha contratado la redacción del Proyecto de Urbanización del área, que quedó presentado ante el mismo Ayuntamiento en el último mes de año. Con esta gestión y la oportuna aprobación definitiva del documento, esta sociedad estará en disposición de ejecutar la urbanización.

• Inmueble de Denia (Alicante)

Se ha trasladado a la Abogacía del Estado la petición de iniciar un pleito contra la Generalitat Valencia para que sea restituido el aprovechamiento lucrativo con que contaba este inmueble en el momento de la permuta con dicha Administración.

La Abogacía del Estado ha aceptado el encargo.

• Inmueble de Huelva

Se ha elaborado un proyecto para acometer las actuaciones requeridas por el Ayuntamiento y las deficiencias más relevantes que se evidenciaron en el informe desfavorable de la I.T.E.

En el último mes del año se publican los anuncios de la convocatoria para la enajenación de los inmuebles de SIEP en Cartagena (Murcia) y la Ciudad Autónoma de Ceuta, siendo la apertura de ambos en el mes de enero de 2017.

Respecto a la gestión para obtención de suelo, las actuaciones más relevantes se han limitado a los procesos expropiatorios de:

- Suelo para la Línea Eléctrica del cp de Albolote (Granada).
- Actuaciones para modificar el proceso expropiatorio de la Línea Eléctrica del cp Levante II en Valencia.

• Property of Cordoba

During the process of drafting the urban infrastructure project for the PERI LE-19 Planning Area, this state-owned company presented a viable, flexible and updated development proposal to Cordoba City Council that does not require any substantial change to the parameters approved for the area of the former PERI LE-19 prison. If approved it specifically affects the urban infrastructure project, which is why its drafting has been suspended until a response is obtained from this Council, something that has still not occurred.

• Property in El Puerto de Santa María (Cadiz)

After several years of managing the process with municipal technicians, in November SIEP delivered the Proposed Initiative for Compensation and Detailed Report of ARI-08, Monasterio de la Victoria. In this area this company is the owner of almost 60% of the land, so once the necessary urban planning management process has been completed it will receive residential, tertiary and hotel land use permits that may be put out to public auction.

• Property in Huesca

After the approval of the Detailed Study referring to APE-14-02, SIEP has commissioned the drafting of the Urban Development Project for the area, which was presented to the same Council in December. With this procedure and the timely final approval of the document, this company will be in a position to execute the urban infrastructure work.

• Property in Denia (Alicante)

The request to begin a lawsuit against the Generalitat Valencia has been transferred to the State's Legal Counsel. The case is being brought so that the commercial land use permission that was assigned to this property at the moment of the exchange with this administration can be restored.

The State's Legal Counsel has accepted the case.

• Property in Huelva

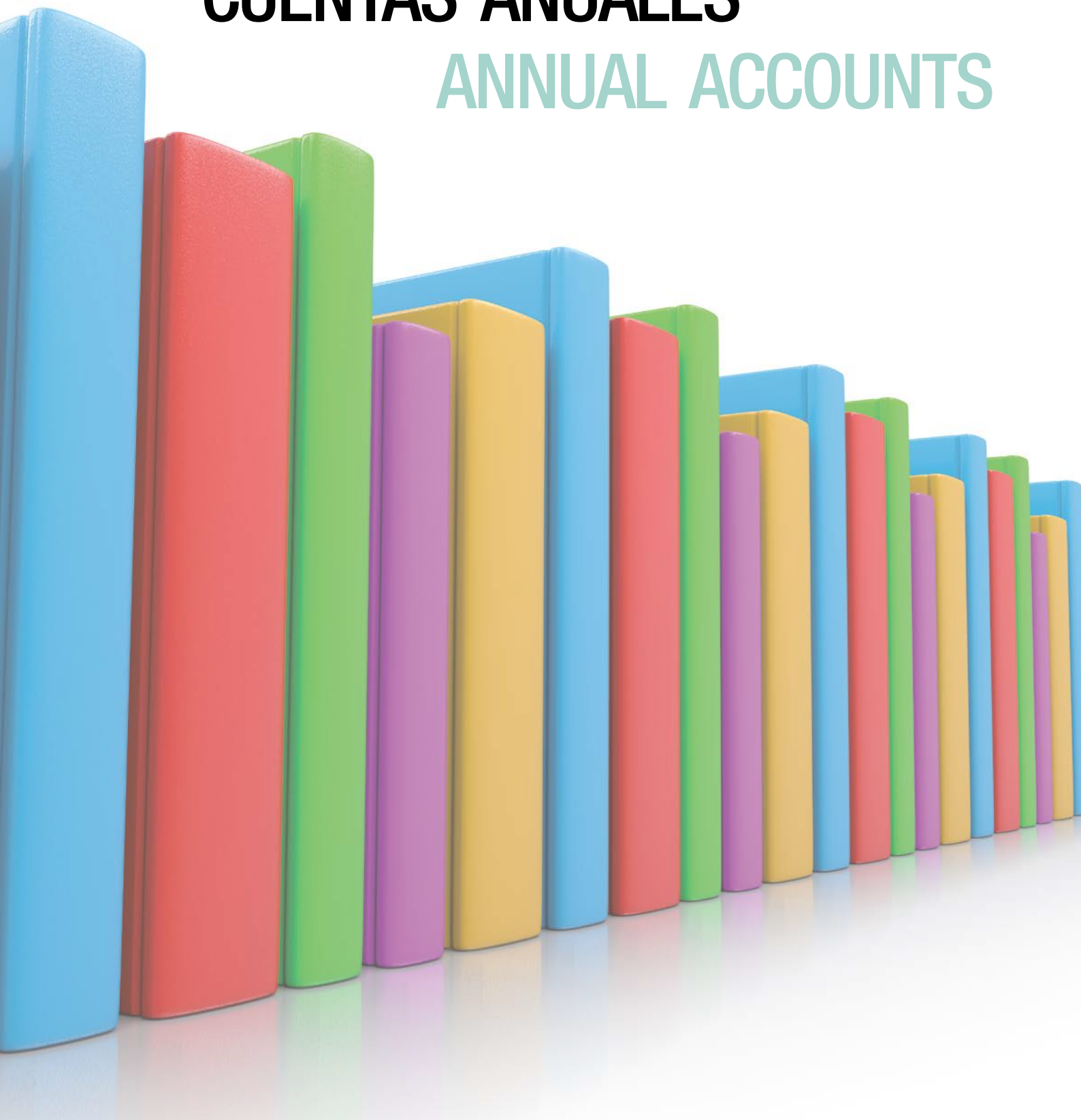
A project has been developed to undertake the actions required by the City Council and the most important deficiencies highlighted in the unfavourable report of the I.T.E (Technical Inspection of Buildings).

In December the announcements of the call to sell the SIEP properties in Cartagena (Murcia) and the Autonomous City of Ceuta were published, with the opening of both being in January 2017.

With regard to the management process for obtaining land, the most important actions have been limited to the expropriation processes for:

- Land for the Electricity Line at Albolote Prison (Granada).
- Actions to amend the expropriation process for the Electricity Line for Levante II Prison in Valencia.

3 **INFORME DE LOS AUDITORES** **REPORT OF THE AUDITORS** **CUENTAS ANUALES** **ANNUAL ACCOUNTS**





KPMG Auditores, S.L.
Paseo de la Castellana, 259 C
28046 Madrid

Informe de Auditoría Independiente de Cuentas Anuales

Al Accionista Único de
Sociedad de Infraestructuras y Equipamientos Penitenciarios, S.A.

Informe sobre las cuentas anuales

Hemos auditado las cuentas anuales adjuntas de Sociedad de Infraestructuras y Equipamientos Penitenciarios, S.A. (la Sociedad), que comprenden el balance a 31 de diciembre de 2016, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de cambios en el patrimonio neto, el estado de flujos de efectivo y la memoria correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha.

Responsabilidad de los Administradores en relación con las cuentas anuales

Los Administradores son responsables de formular las cuentas anuales adjuntas, de forma que expresen la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de Sociedad de Infraestructuras y Equipamientos Penitenciarios, S.A., de conformidad con el marco normativo de información financiera aplicable a la entidad en España, que se identifica en la nota 2 de la memoria adjunta, y del control interno que consideren necesario para permitir la preparación de cuentas anuales libres de incorrección material, debida a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre las cuentas anuales adjuntas basada en nuestra auditoría. Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con la normativa reguladora de la auditoría de cuentas vigente en España. Dicha normativa exige que cumplamos los requerimientos de ética, así como que planifiquemos y ejecutemos la auditoría con el fin de obtener una seguridad razonable de que las cuentas anuales están libres de incorrecciones materiales.

Una auditoría requiere la aplicación de procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los importes y la información revelada en las cuentas anuales. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluida la valoración de los riesgos de incorrección material en las cuentas anuales, debida a fraude o error. Al efectuar dichas valoraciones del riesgo, el auditor tiene en cuenta el control interno relevante para la formulación por parte de la entidad de las cuentas anuales, con el fin de diseñar los procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad. Una auditoría también incluye la evaluación de la adecuación de las políticas contables aplicadas y de la razonabilidad de las estimaciones contables realizadas por la dirección, así como la evaluación de la presentación de las cuentas anuales tomadas en su conjunto.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión de auditoría.

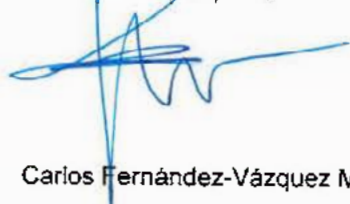
Opinión

En nuestra opinión, las cuentas anuales adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de Sociedad de Infraestructuras y Equipamientos Penitenciarios, S.A. al 31 de diciembre de 2016, así como de sus resultados y flujos de efectivo correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, de conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo.

Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

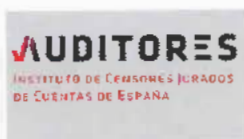
El informe de gestión adjunto del ejercicio 2016 contiene las explicaciones que los Administradores consideran oportunas sobre la situación de la Sociedad, la evolución de sus negocios y sobre otros asuntos y no forma parte integrante de las cuentas anuales. Hemos verificado que la información contable que contiene el citado informe de gestión concuerda con la de las cuentas anuales del ejercicio 2016. Nuestro trabajo como auditores se limita a la verificación del informe de gestión con el alcance mencionado en este mismo párrafo y no incluye la revisión de información distinta de la obtenida a partir de los registros contables de la Sociedad.

KPMG Auditores, S.L.



Carlos Fernández-Vázquez Maeso

25 de abril de 2017



KPMG AUDITORES, S.L.

Año 2017 Nº 01/17/19768

COPIA

.....
Informe de auditoría de cuentas sujeto
a la normativa de auditoría de cuentas
española o internacional
.....



1 BALANCE (EXPRESADO EN EUROS)

ACTIVO	Notas de la Memoria	2.016	2015*
A) ACTIVO NO CORRIENTE		3.410.384,54	3.408.652,17
I. Inmovilizado intangible	5	57.434,53	27.739,90
3. Patentes, licencias, marcas y similares		1.933,93	3.961,23
5. Aplicaciones Informáticas		55.500,60	23.778,67
II. Inmovilizado material	6	357.119,40	385.081,66
2. Instalaciones técnicas, y otro inmovilizado material		357.119,40	385.081,66
Mobiliario y equipos de oficina		145.748,46	147.378,96
Equipos informáticos		38.455,34	46.570,54
Instalación de seguridad		42.675,82	44.445,75
Otras instalaciones		119.593,04	134.951,49
Otro inmovilizado		10.646,74	11.734,92
III. Inversiones financieras a largo plazo		50.356,80	50.356,80
1. Otros activos financieros		50.356,80	50.356,80
Fianzas constituidas a largo plazo		50.356,80	50.356,80
IV. Activos por impuesto diferido	14	2.945.473,81	2.945.473,81
B) ACTIVO CORRIENTE		654.256.365,14	616.021.469,40
I. Activos no corrientes mantenidos para la venta			
II. Existencias	9	543.395.494,61	539.573.318,26
1. Comerciales		87.283.054,41	86.704.536,94
BIENES DESTINADOS AL TRAFICO (Inmuebles a amortizar)	9	87.283.054,41	86.704.536,94
3. Productos en curso		456.112.440,20	452.868.781,32
CENTROS NUEVOS EN CONSTRUCCION	9	395.830.819,86	386.793.656,21
Solares		19.039.793,10	17.086.403,54
Redacción proyectos, estudios y gastos varios		11.022.297,11	7.618.079,28
Construcción de centros		363.703.537,84	362.089.173,39
Equipamientos		2.065.191,81	0,00
UNIDADES DE ACCESO RESTRINGIDO	9	0,00	579.418,77
Construcción		0,00	579.418,77
Equipamiento		0,00	0,00
CENTROS DE INSERCIÓN SOCIAL	9	11.883.145,52	11.779.990,27
Solares		521.209,33	517.703,63
Redacción proyectos, estudios y gastos varios		965.051,99	866.939,15
Construcción		10.396.485,40	10.394.948,69
Equipamiento		398,80	398,80
MEJORAS EN OTROS CENTROS PENITENCIARIOS	9	0,00	14.862.890,06
UNIDADES DE MADRES	9	9.988.189,24	9.954.972,04
REHABILITACIONES	9	24.766.247,33	17.530.527,78
GASTOS PENDIENTES DE FACTURAR A D.G.P.E.	9	13.644.038,25	11.367.326,19
4. Productos terminados		0,00	0,00
Bienes entregados al Estado pendiente de Reducción de Capital	9	0,00	0,00
III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar		84.179.016,17	32.845.563,82
1. Clientes por ventas y prestaciones de servicios		137.685,27	219.027,89
2. Deudores varios		83.236.210,75	32.551.380,99
Pagos con cargo a contratistas		16.987,67	23.910,90
Otros Deudores (D.G.P.E.)		83.219.223,08	32.527.470,09
3. Personal		38.478,41	55.849,08
4. Otros créditos con las Administraciones Públicas	14	766.641,74	19.305,86
IV. Inversiones financieras a corto plazo	8	22.101,32	21.057,66
2. Otros activos financieros		22.101,32	21.057,66
Fianzas constituidas a corto plazo		150,00	457,69
Provisiones de Fondos constituidos a corto plazo		21.951,32	20.600,07
V. Periodificaciones a corto plazo		45.137,39	40.372,71
Gastos anticipados		36.754,26	28.131,30
Intereses devengados y no vencidos		8.383,13	12.241,41
VI. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	10	26.614.615,65	43.541.156,95
1. Tesorería		26.607.645,65	43.535.346,95
2. Otros activos líquidos equivalentes		6.970,00	5.810,00
Otros activos líquidos equivalentes		6.970,00	5.810,00
TOTAL ACTIVO (A + B)		657.666.749,68	619.430.121,57



PATRIMONIO NETO Y PASIVO	Notas de la Memoria	2016	2015*
A) PATRIMONIO NETO		643.673.678,99	598.764.504,77
A-1) Fondos Propios	11	643.673.678,99	598.764.504,77
I. Capital		638.797.624,44	593.799.856,00
1. Capital escriturado		638.797.624,44	593.799.856,00
2. (Capital no exigido)		0,00	0,00
II. Prima de emisión		53.383,82	53.383,82
III. Reservas		4.895.755,66	7.253.334,81
1. Legal y estatutarias		2.663.148,26	2.663.148,26
2. Otras reservas		2.232.607,40	4.590.186,55
Reservas por Transacciones de Capital		(9.001.898,88)	(8.986.389,59)
Reservas Voluntarias		11.234.400,20	13.576.470,06
Diferencias por ajuste del capital a euros		106,08	106,08
V. Resultado del ejercicio		(73.084,93)	(2.342.069,86)
B) PASIVO NO CORRIENTE		45.609,44	35.082,32
II. Deudas a largo plazo		45.609,44	35.082,32
4. Derivados y otros pasivos financieros			
1. Otros pasivos financieros		45.609,44	35.082,32
Deudas a Largo Plazo (Retenciones Garantía con Contratistas)		45.609,44	35.082,32
C) PASIVO CORRIENTE		13.947.461,25	20.630.534,48
I. Provisiones a corto plazo	12	0,00	0,00
II. Deudas a corto plazo		425,99	0,00
4. Derivados y otros pasivos financieros			
1. Otros pasivos financieros	13	425,99	0,00
III. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar		13.947.035,26	20.630.534,48
1. Proveedores		12.448.728,13	16.978.060,02
Deudas con contratistas		12.448.728,13	16.978.060,02
Honorarios con contratistas Profesionales		11.438,82	65.267,50
Deudas con contratistas obras iniciadas		6.846.991,82	10.962.763,44
Deudas con contratistas, facturas ptes de recibir o formalizar		1.450.849,05	2.435.583,21
Retenciones de garantía con contratistas a corto plazo		4.139.448,44	3.514.445,87
2. Acreedores varios		781.231,07	676.852,89
Deudas con profesionales		13.522,27	30.397,59
Deudas por compras y servicios		767.708,80	646.455,30
Deudas por compras y servicios		178.122,86	121.629,82
Deudas por facturas ptes de recibir o formalizar		589.585,94	524.825,48
4. Personal (remuneraciones pendientes de pago)		28.090,70	26.305,58
5. Otras deudas con las Administraciones Públicas	14	688.985,36	2.949.315,99
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A+B+C)		657.666.749,68	619.430.121,57



SIEP

Sociedad de
Infraestructuras y
Equipamientos
Penitenciarios S.M.E., S.A



Claudio Coello, 31, 5ª planta | 28001 Madrid
Tfno. 91 444 47 50 | Fax 91 448 64 09 | www.siep.es

